



Nieuwsbrief

Tjalk Daken Asbestvrij 2016–nr. 4

15 oktober 2016

[lees de nieuwsbrief online](#)

In deze nieuwsbrief lees je over de laatste ontwikkelingen rond de sanering van asbestdaken in het algemeen en die in de Tjalk in Lelystad in het bijzonder, in verband met het verbod op asbestdaken per 1 januari 2024.

In dit nummer:

1. Clustervertegenwoordigers gezocht!
2. Stimuleringsregeling Asbestverwijdering
3. Samenwerking met verhuurder Vesteda
4. Bezoek Tweede Kamerlid Albert de Vries
5. Begroting gemeente Lelystad
6. Wist je dat...?
7. Agenda 2016

Clustervertegenwoordigers gezocht!

Collectief Tjalk Daken Asbestvrij i.o. zoekt clustervertegenwoordigers! Voor een succesvolle aanpak van de asbestdaken in de Tjalk hebben we zoveel mogelijk mensen nodig die zich bij het collectief aansluiten. Hoe meer mensen meedoen, hoe efficiënter en goedkoper we het kunnen (laten) uitvoeren. Als clustervertegenwoordiger kun jij daarbij helpen.

Wat kun je doen?

Als vertegenwoordiger maak en houd je contact met de woningeigenaren in je buurt. In jouw cluster begin je met een korte enquête om de belangstelling voor deelname aan een collectieve aanpak van de asbestdaken in de Tjalk in kaart te brengen.

Je vindt de clusterverdeling op de kaart (zie verderop in deze nieuwsbrief).

Inmiddels hebben de eerste clustervertegenwoordigers zich aangemeld:

Cluster 4: Tako Lautenbach

Cluster 8: Danny ter Averst

Cluster 12: Melle Veenstra en Monique Dijkhuizen

Cluster 13: René Kepper

Cluster 19: Heleen van der Niet

Voor de overige clusters zoeken we nog vertegenwoordigers die persoonlijk contact leggen met de particuliere eigenaren in hun cluster om het draagvlak voor een groot collectief te onderzoeken.

Je mag ook in een ander cluster de vragenlijst afnemen. Doe je dit liever samen met een andere bewoner, dan kan dat natuurlijk! Aanmelden kan via tjalkasbestvrijclustermail@gmail.com.

Op **maandagavond 21 november om 19.30 uur** organiseert het Kernteam Tjalk Daken Asbestvrij een informatiebijeenkomst voor mensen die overwogen clustervertegenwoordiger te worden.



Clusterindeling Tjalk



In [dit overzicht](#) op de website staan de adressen per cluster.

Stimuleringslening Asbestverwijdering

Het college heeft op 12 oktober de 'Verordening Stimuleringslening Asbestverwijdering Gemeente Lelystad 2016' voorgelegd aan de gemeenteraad. Het college gaat onderzoeken of en hoe ze het geld dat er nu is voor de Duurzaamheidslening en/of de Stimuleringsregeling Particuliere Woningverbetering Lelystad Zuiderzeewijk- Atolwijk beschikbaar kan maken voor leningen voor de sanering van asbestdaken.

Als de raad akkoord is, komt de stimuleringslening in de plaats van de Verordening Particuliere Woningverbetering Lelystad Zuiderzeewijk- Atolwijk. Daarmee konden woningeigenaren uit die wijken een lening krijgen ter verbetering van hun woning. De lening geldt bij akkoord voor Lelystedelingen met een koopwoning. De kosten van de vervanging van het asbestdak moeten dan ten minste 80% van de leensom (minimaal 2.500, maximaal 25.000 euro) bedragen.

In 2017 gaat het college voorstellen deze nieuwe verordening te vervangen door een nog op te stellen bredere verordening, bijvoorbeeld voor het stimuleren van duurzaamheidsmaatregelen.

Samenwerking met verhuurder Vesteda

Op 1 september heeft het kernteam een overleg gehad met verhuurder Vesteda. De onderwerpen waren samenwerking, techniek, planning en proces. Zij willen hun expertise beschikbaar stellen als wij er in slagen om met zoveel mogelijk woningeigenaren in de Tjalk de asbestdaken aan te pakken. Zij streven naar een duurzame, uniforme oplossing met een goede prijs/kwaliteitverhouding. Dat lukt het beste als de woningen per blok gesaneerd kunnen worden.

De belangrijkste conclusies uit dit overleg vind je op onze website <https://tjalkdaken.net>

Bezoek Tweede Kamerlid Albert de Vries

Tweede Kamerlid Albert de Vries (PvdA) kwam op maandag 3 oktober de situatie van de asbestdaken in Lelystad persoonlijk in ogenschouw nemen. Dit kamerlid ziet overeenkomsten met de aanpak van de funderingsproblemen in het land. Het Rijk heeft hiervoor een fonds opgericht zodat de eigenaren gezamenlijk de fundering onder hun huizen kunnen laten herstellen. Ook voor de sanering en vervanging van asbestdaken geldt dat dit het beste zoveel mogelijk gezamenlijk kan worden aangepakt.



Begroting gemeente Lelystad

De gemeente Lelystad zet voor de komende vier jaar een miljoen euro opzij voor het asbestproject. Van dat bedrag is jaarlijks een kleine 100.000 euro gereserveerd voor het begeleiden van de collectieven. Ook in de programmabegroting 2017 en de meerjarenraming 2018-2020 is geld gereserveerd voor het bedenken van leningen die bewoners kunnen afsluiten voor het vervangen van het dak.

Wist je dat....

1. Een delegatie van het Platform Asbestdaken Lelystad op 22 september de inzichten in de knelpunten heeft besproken met Ruud Hoosmans van **het Programmabureau Versnellingsaanpak Asbestdaken?**
2. De asbestsanering van zeven woningen in **het Haf** op 12 oktober van start is gegaan?

Agenda 2016

woensdag 2 november	Overleg kernteam Tjalk-collectief i.o.
dinsdag 8 november	Besluitvormende raadsvergadering over de programmabegroting
maandag 21 november	Informatiebijeenkomst voor nieuwe clustervertegenwoordigers
najaar	Onderzoek en uitwerking van voorstellen voor begrotingsvoorstellen 2017 door de gemeente Lelystad
najaar	Overleg Platform Asbestdaken Lelystad met de gemeente
eind november	Staatssecretaris Dijkema zal de Tweede Kamer informeren over een uitgewerkt jaarplan dat wordt opgesteld door het Programmabureau van het ministerie van Infrastructuur & Milieu.

Heb je vragen, opmerkingen of suggesties, wil je meedenken of heb je interesse in clustervertegenwoordiging?

Mail ons dan via één van de onderstaande mailadressen:

Mail (algemeen): tjalkdakenasbestvrij@gmail.com

Mail (clusters): tjalkasbestvrijclustermail@gmail.com

Website: <http://tjalkdaken.net> | Twitter: [@TjalkDaken](https://twitter.com/TjalkDaken) | Facebook: [Daken Tjalk Asbestvrij](https://www.facebook.com/DakenTjalkAsbestvrij) (besloten groep)