

# TJALKDAKEN ASBESTVRIJ

De laatste ontwikkelingen rond de renovatie van asbestdaken in de Tjalk



In deze nieuwsbrief:

- We zijn op dreef
- Vesteda start met saneren en renoveren huurwoningen
- Meer informatie of een offerte aanvragen?
- Stimuleringsleningen

## We zijn op dreef!

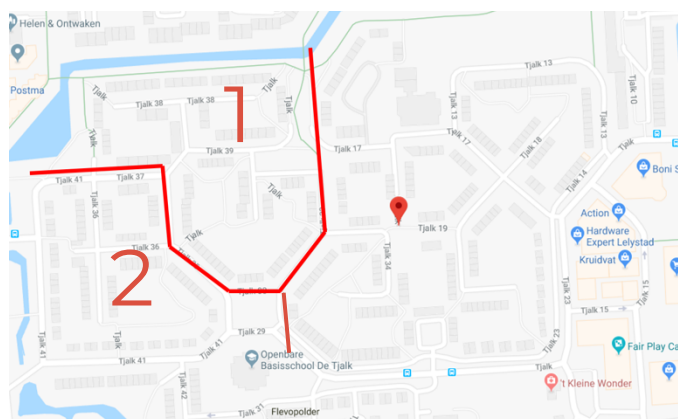
De zomervakantie is begonnen. Tijd om even terug te blikken op de afgelopen periode. Ruim 10% van de woningen in de Tjalk is inmiddels gesaneerd en gerenoveerd of gaat binnenkort in de steigers. Een mooie tussenstand.

Veel bewoners zijn afgekomen op de bewonersavonden. In totaal ruim 100. In oktober is de volgende bijeenkomst. We informeren u over de exacte datum via <https://tjalkdaken.net/> en de Facebook-pagina. Het is ook niet altijd makkelijk gegaan. Het vinden van dakdekkers en saneerders, de stijgende prijzen en de regels rondom mussen en vleermuizen hebben hier en daar voor problemen en vertraging gezorgd.

Ondanks dat zijn er ook veel bewoners aan de slag gegaan, al of niet samen met hun burens. Na de zomer start Vesteda met het saneren en renoveren van de huurwoningen. Wellicht een mooie aanleiding voor u om ook aan de slag te gaan. Meer informatie vindt u in deze nieuwsbrief.

## Vesteda start met saneren en renoveren huurwoningen

Er zijn een kleine 100 huurwoningen in de Tjalk. Die worden verhuurd door Vesteda. Het streven van Vesteda voor deze huurwoningen is om binnen drie jaar van het asbest af te zijn. Na de uitvoering van pilots in 2017 en 2018 hebben zij besloten in 4 fasen aan de slag te gaan in de wijk. Zij starten in september met het saneren en renoveren van 34 woningen. Op de kaart kunt u zien waar. De Vesteda-woningen in gebied 1 en 2 zijn het eerst aan de beurt. Woont u naast een Vesteda-woning in deze gebieden en wilt u graag meer weten of **wilt u ook aan de slag?** Wellicht kunt u profiteren van een gezamenlijke aanpak.



Neem dan contact op met een van de procesbegeleiders in de Tjalk. Dat zijn Kim Oude Luttkhuis en Berry Prins. U kunt ze bereiken via [k.oudeluttkhuis@atrive.nl](mailto:k.oudeluttkhuis@atrive.nl) of 06-25051843. Zij zijn er voor alle particuliere eigenaren en bekijken met u wat de mogelijkheden zijn. Huurt u een woning van Vesteda in dit gebied? Vesteda neemt contact met u op om de werkzaamheden met u te bespreken.

De werkzaamheden aan deze woningen starten in september en worden begin 2019 afgerond. In 2019 gaat Vesteda ook in andere delen van de Tjalk aan de slag.

## Meer informatie of een offerte aanvragen?

Ook als u niet naast een Vesteda-woning woont, kunt u natuurlijk aan de slag. Wilt u meer informatie, een indicatie van de kosten of wilt u een offerte ontvangen? Stuur een e-mail naar [k.oudeluttkhuis@atrive.nl](mailto:k.oudeluttkhuis@atrive.nl).

## Stimuleringsleningen

De gemeente Lelystad biedt speciale asbestleningen voor het vervangen van het asbestdak op uw woning. Deze worden verstrekt in samenwerking met de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVn).

Inwoners van Lelystad kunnen gebruikmaken van drie soorten leningen om asbestdaken van woningen te saneren. Dit zijn de Stimuleringslening Asbestverwijdering, de Maatwerklening Asbestverwijdering en sinds kort de Verzilverlening. De laatste is bestemd voor senioren met een overwaarde op hun woning. Meer informatie over de leningen vindt u op [www/lelystad.nl/asbest](http://www/lelystad.nl/asbest).