

# TJALKDAKEN ASBESTVRIJ

*De laatste ontwikkelingen rond de renovatie van asbestdaken in de Tjalk*



In deze nieuwsbrief:

- Bewonersavond 17 oktober
- Met je burens aan de slag, een bewoner vertelt

## Bewonersavond 17 oktober

Met het verwachte verbod in 2024 moeten de asbestdaken snel aangepakt worden. Een grote opgave. In de Tjalk zijn er inmiddels meer dan 50 woningen gedaan. Wil je ook aan de slag? Op woensdagavond **17 oktober** geven we advies over de aanpak van je dak. Kom naar de informatieavond in het Aeres-VMBO (Tjalk 25-58). We starten om 19.30 uur.

Meld je aan via <https://tjalkdaken.net> of stuur een email naar [k.oudeluttikhuis@atrive.nl](mailto:k.oudeluttikhuis@atrive.nl). Geen internet? Je kunt de antwoordstrook inleveren bij Tjalk 41-56.

## Met je burens aan de slag, een bewoner vertelt: "Als één iemand het initiatief neemt, wil de rest vaak wel mee"

De meeste daken in de Tjalk overlappen met de burens. We adviseren daarom om waar mogelijk samen aan de slag te gaan. Een aannemer hoeft maar één keer een steiger op te bouwen, er is minder overlast en de leidendekker kan de leien in één keer doorleggen. Dat zorgt voor een mooi resultaat. Veel woningeigenaren hebben hun dak inmiddels samen met hun burens aangepakt of hebben concrete plannen gemaakt. Met veel vragen en soms ook tegenslagen. Rianne Meijer, bewoner van de Tjalk, vertelt:

"Wij in blok 36 (oneven nummers 1 t/m 11, dus 6 woningen) zijn bezig om de daken gezamenlijk aan te pakken. In eerste instantie ben ik gewoon begonnen met aanbellen bij alle burens om te vragen of ze eventueel interesse hadden om samen te saneren, e-mailadressen opgevraagd en informatie gedeeld. Verder heb ik alle bijeenkomsten bezocht. Sommige van de burens kwamen ook, anderen hadden geen tijd, maar alle informatie is continue gedeeld via mail en ook via een groepsapp. Uiteindelijk hebben we allemaal de offerte aangevraagd en binnenkort komen we samen om de offerte te bespreken. We hebben een duidelijke korting gemerkt in de offerte van de leidendekker bij onze gezamenlijke aanpak. Echt de moeite waard dus! Als één iemand het initiatief neemt, wil de rest vaak wel mee. Het contact met de leidendekker is goed en de offerte is nog even geldig, zodat we allemaal de tijd hebben om de financiën te regelen. Wij hopen in de eerste helft van 2019 een mooi nieuw dak te hebben".

Wil je ook aan de slag? Neem dan contact op met één van de procesbegeleiders in de Tjalk. Dat zijn Kim Oude Luttikhuis en Leonie van Bommel. Zij zijn er voor alle particuliere eigenaren en bekijken met u wat de mogelijkheden zijn.

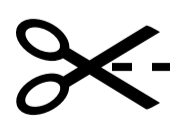
Kim Oude Luttikhuis bereik je via [k.oudeluttikhuis@atrive.nl](mailto:k.oudeluttikhuis@atrive.nl) of 06-25051843.

Leonie van Bommel bereik je via [l.van.bommel@atrive.nl](mailto:l.van.bommel@atrive.nl) of 06- 29622408.

## Stimuleringsleningen

De gemeente Lelystad biedt speciale asbestleningen voor het vervangen van het asbestdak op uw woning. Deze worden verstrekt in samenwerking met de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVn).

Inwoners van Lelystad kunnen gebruikmaken van drie soorten leningen om asbestdaken te saneren en renoveren. Dit zijn de Stimuleringslening Asbestverwijdering, de Maatwerklening Asbestverwijdering en sinds kort de Verzilverlening. De laatste is bestemd voor senioren met een overwaarde op hun woning. Meer informatie over de leningen vindt u op [www/lelystad.nl/asbest](http://www/lelystad.nl/asbest).



Ik meld me aan voor de bewonersavond van 17 oktober

Naam:

Adres:

Telefoonnummer:

Emailadres:

Ik kom alleen/met twee personen/anders: